

Hochhaus für den



Bezirksrat Franz Schodl am Big Point in Hetzendorf: Hier könnte bald ein neues Hochhaus gebaut werden.

Foto Christian Bunk

Bis zu 26 Meter soll das geplante Gebäude in Hetzendorf hoch werden.

von Peter Ehrenberger

Was an der Ecke Altmannsdorfer Straße/Breitenfurter Straße genau entstehen soll, ist noch unklar. Sicher ist nur, dass es groß wird. Das künftige Gebäude ist mit Bauklasse 5 eingestuft.

„Damit ist klar, dass hier ein Haus mit bis zu 26 Metern Höhe entstehen soll“, so Bezirksrat Franz Schodl (Pro Hetzendorf). Noch bis zum 25. Februar liegt im Rathaus ein Flächenwidmungsentwurf zum Projekt auf.

Big Point?

Darin sind aber kein Bauträger und auch noch keine Visualisierung enthalten.

Nutzung unklar

Unklar ist auch, ob das Gebäude Wohnungen, Büros oder beides beinhalten wird. „Die Anrainer werden über die Absichten im Dunkeln gelassen, was bei einem Projekt dieser Größe nicht tolerierbar ist“, so Schodl. Dass das Thema das Grätzl bewegt, zeigte ein Stammtisch im Jänner, an dem bereits mehr als 30 Anrainer teilnahmen.

Bauhöhe reduzieren

„Der Flächenwidmungsplan wird im März im Bezirksbauausschuss Thema sein“, so

Schodl. Er will eine Reduktion der geplanten Bauhöhe auf Klasse 3 erwirken. Damit wäre die maximale Höhe auf 16 Meter beschränkt. Die Pläne findet man unter wien.gvat/stadtentwicklung/laechenwidmung/ aktuell und der Nummer 8099.

IHRE MEINUNG ZÄHLT

Was wünschen Sie sich für den sogenannten Big Point an der Ecke Altmannsdorfer Straße/Breitenfurter Straße? Schicken Sie uns Ihre eigenen Ideen an meidling.red@bezirkszeitung.at oder an die bz-Redaktion Meidling, Weyringergasse 35/3, 1040 Wien.